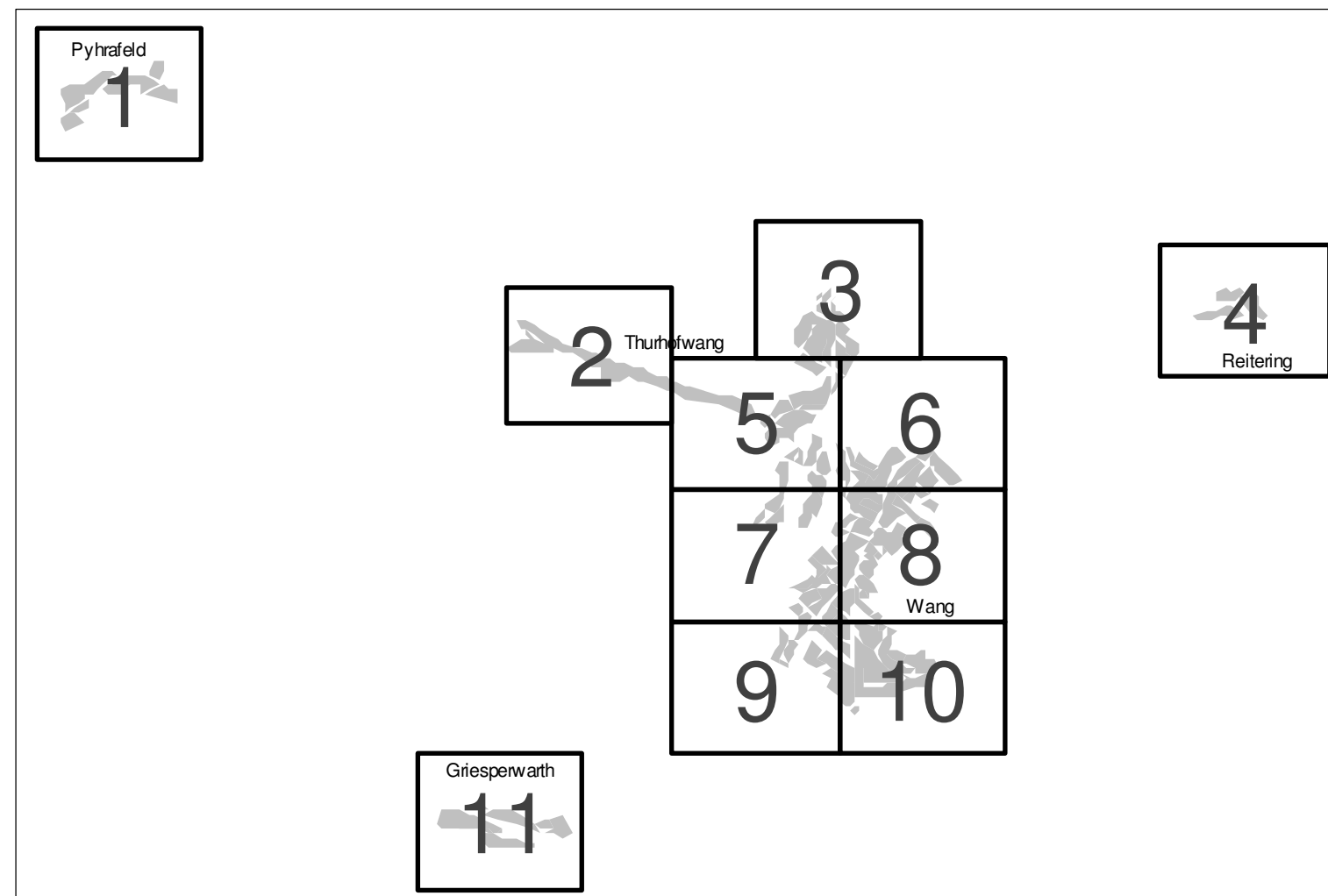


MARKTGEMEINDE WANG

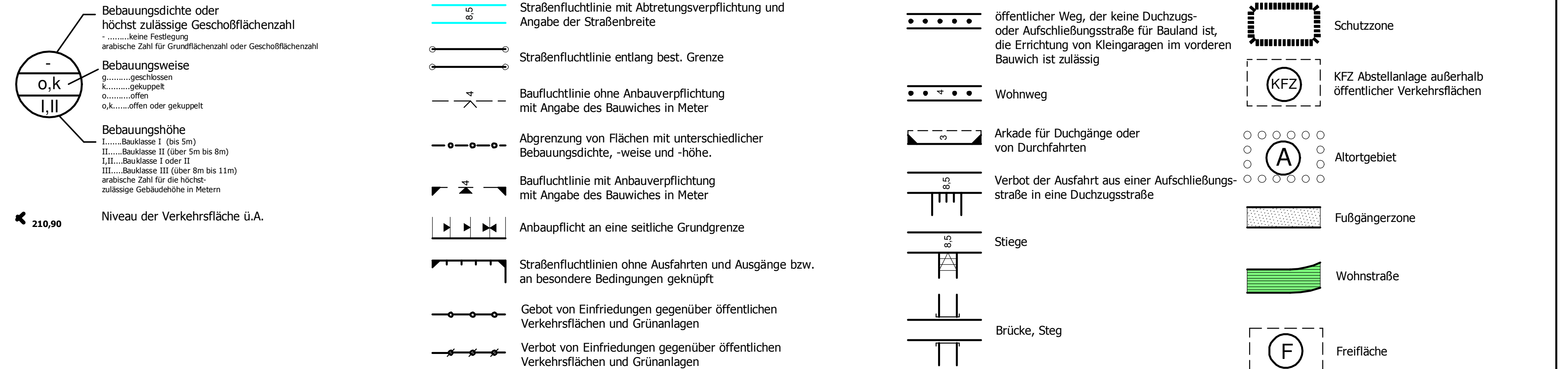
BEBAUUNGSPLAN 2015

Beschlussdaten vorhergehender Pläne:

Übersicht:

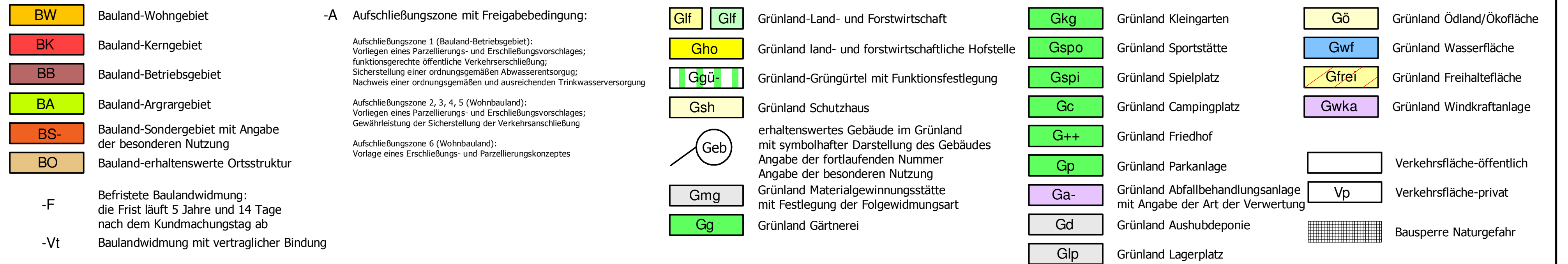


Legende: Bebauungsplan 2015



Kenntlichmachungen des Flächenwidmungsplanes:

Legende: Widmungsfestlegungen



Der Entwurf ist vom 11.05.2015 bis 22.06.2015 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.
Durch Verordnung beschlossen in der Sitzung des Gemeinderates vom 02.07.2015.
Nach der Kundmachung vom 03.07.2015 bis 17.07.2015 in Kraft getreten am 18.07.2015.

Der Bürgermeister

Hinweise

Bauverbote und Beschränkungen aufgrund von Bundes- und Landesgesetzen
Haupt- und Nebenbahnen und Straßenbahnen auf eigenem Gleiskörper;
Bauverbot innerhalb von 12 Metern von der Mitte des äußersten Gleises (§ 38 Eisenbahngesetz 1957)

Seilbahnen:
Bauverbot innerhalb von 12 Metern beiderseits des äußersten Seilstranges (§ 38 Eisenbahngesetz 1957)

Berg- und Talstationen von Seilbahnen:
Innerhalb der Bahngrundgrenze und bis zu 12 Meter von dieser (§ 38 Eisenbahngesetz 1957)

alle Eisenbahnanlagen:
generelles Verbot der Errichtung von Anlagen und der Vornahme sonstiger Handlungen, durch die der Bestand der Eisenbahn und die sichere Betriebsführung gefährdet wird (§ 39 Eisenbahngesetz 1957)

Eisenbahnen mit Dampfbetrieb:
Anlagen in einer Entfernung von bis zu 50 Metern sind sicher gegen Zündung durch Funken (Zündungssicher) herzustellen (§ 40 Eisenbahngesetz)

Bundesautobahnen:
beiderseits Bauverbot in einer Entfernung von 40 Metern (§ 21 Bundesstraßengesetz)

Bundesschnellstraßen sowie Zu- und Abfahrten von Bundesautobahnen:
beiderseits Bauverbot in einer Entfernung von 25 Metern (§ 21 Bundesstraßengesetz)

Landesstraßen B außerhalb eines Ortsbereiches:
beiderseits Bauverbot in einer Entfernung von 15 Metern (§13b NO Straßengesetz)

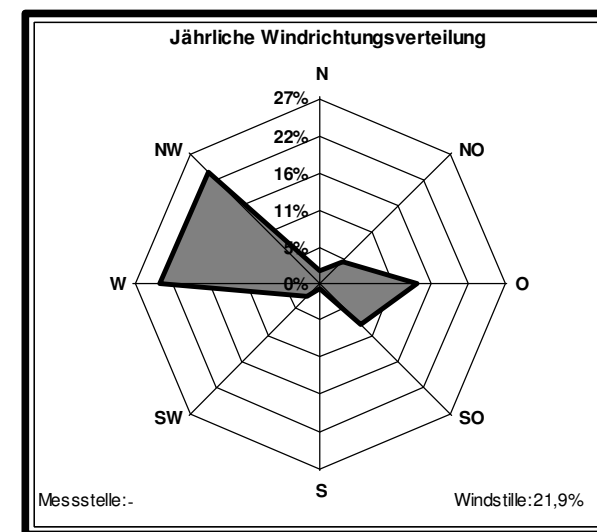
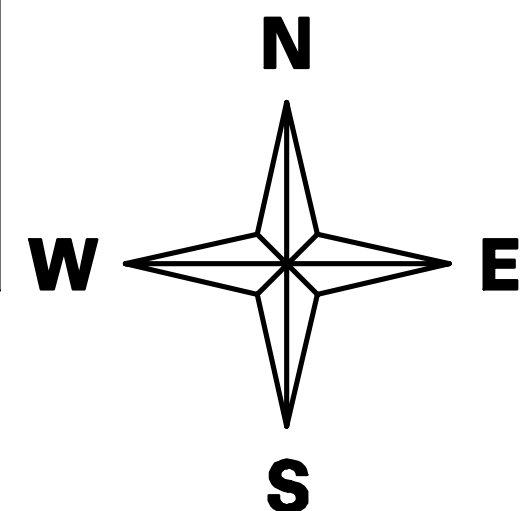
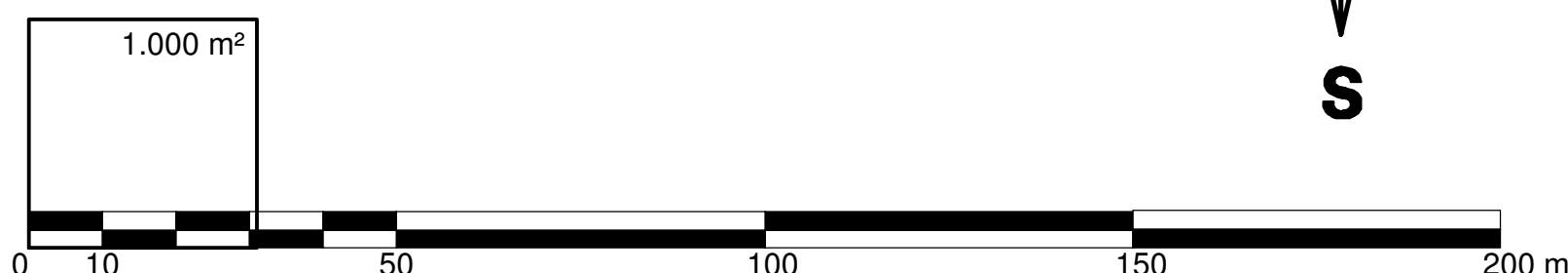
Landesstraßen L außerhalb eines Ortsbereiches:
beiderseits Bauverbot in einer Entfernung von 10 Metern (§13b NO Straßengesetz)

Planverfasser:
Kommunalialog Raumplanung GmbH
Ingenieurbüro für Raumplanung & -ordnung
Fn 416 995d, LG St. Pölten
A-3130 Herzogenburg, Feldgasse 1
T.: +43(0)2782/85101



Planzahl: 14 078 B
Datum: 02.07.2015
DKM-Stand: 10/2014
DKM-Beschluss: 10/2014

Copyright 2015 by Bundesamt für Bau- und Vermessungswesen, Nachfragen/Anforderungen im zuständigen Vermessungsamt, aktuelle DGM Daten im zuständigen Vermessungsamt oder via Internet DGM Provider



Kenntlichmachungen

Die Kenntlichmachung von Flächen, die durch rechtswirksame überörtliche Planungen (z.B. Eisenbahn) für eine besondere Nutzung gewidmet sind und die Kenntlichmachung von Flächen, für die auf Grund von Bundes- und Landesgesetzen Nutzungsbeschränkungen bestehen, dient der allgemeinen Information. Ihre Darstellung im Flächenwidmungsplan ist nicht rechtsverbindlich. Gemeinderat und PlanverfasserIn übernehmen keine Haftung für ihre Richtigkeit und Vollständigkeit.

