



Marktgemeinde WANG

3262 WANG, Oberer Markt 1, Bezirk Scheibbs, NÖ

Tel: 07488/71517 Fax: -4 E-mail: gemeindeamt@wang.at

www.wang.at www.wang.gv.at

Parteienverkehr: Montag – Freitag 08.00 – 12.00 Uhr Dienstag 16.00 – 19.00 Uhr

Verordnung des Gemeinderates vom 02.07.2015

Rechtskraft: 18.07.2015

Verordnung: Marktgemeinde Wang Bebauungsplan 2015

§§ 1-2 (überholt)

§ 3 Bebauungsvorschriften

1. Einfriedungen:

Einfriedungen an bzw. gegen öffentliche Verkehrsflächen sind in Form einfacher Stab- und Maschengitter aus Holz oder Metall bzw. als optisch gegliederte Mauern auszuführen und dürfen maximal 1,80 m hoch sein. Ein Sockel darf maximal 80 cm hoch sein.

2. Private Abstellanlagen für Kraftfahrzeuge:

Im Bauland-Wohngebiet muss einer der anzuordnenden Stellplätze bzw. der Garagenvorplatz mind. 5 m tief sein und darf gegen das Öffentliche Gut nicht eingefriedet werden.

Die Mindestanzahl der vorgeschriebenen Pflichtstellplätze muss in Bereichen, die durch Straßen mit einer Breite von weniger als 8,5 m erschlossen werden, bei Errichtung von Wohngebäuden um den Faktor 1,5 über den dort festgelegten Werten liegen. Ergibt dieser Wert keine runde Zahl, so ist auf die nächst höhere ganze Zahl aufzurunden.

3. Dachform:

Als Dachform sind Sattel-, Walm-, Krüppelwalm-, Pult, Tonnen- oder Flachdächer zulässig.

4. Farbgebung:

Die Bauwerke dürfen eine beliebige Farbgebung aufweisen.

§ 4 (überholt)