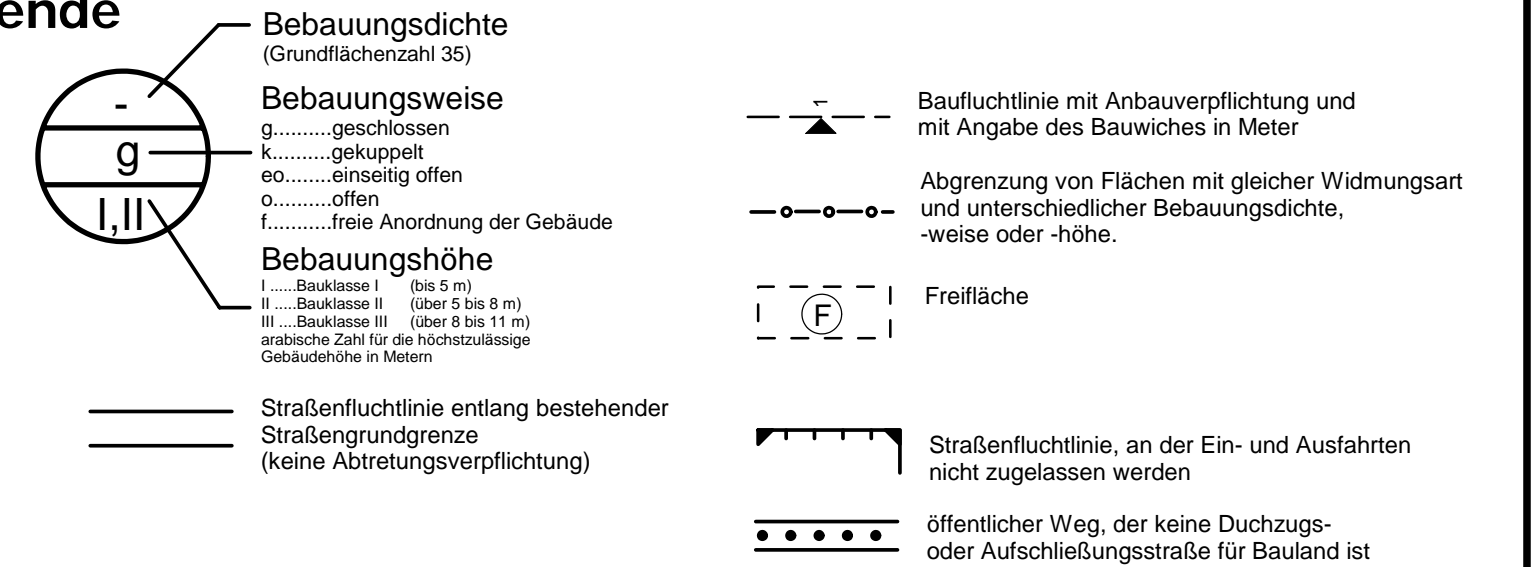
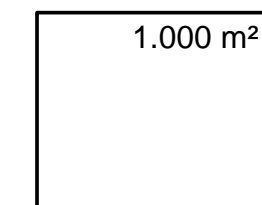


Marktgemeinde Wallsee-Sindelburg *Teilbebauungsplan* **"Sonnenhanggasse"** *für die KG Wallsee* **Änderung**

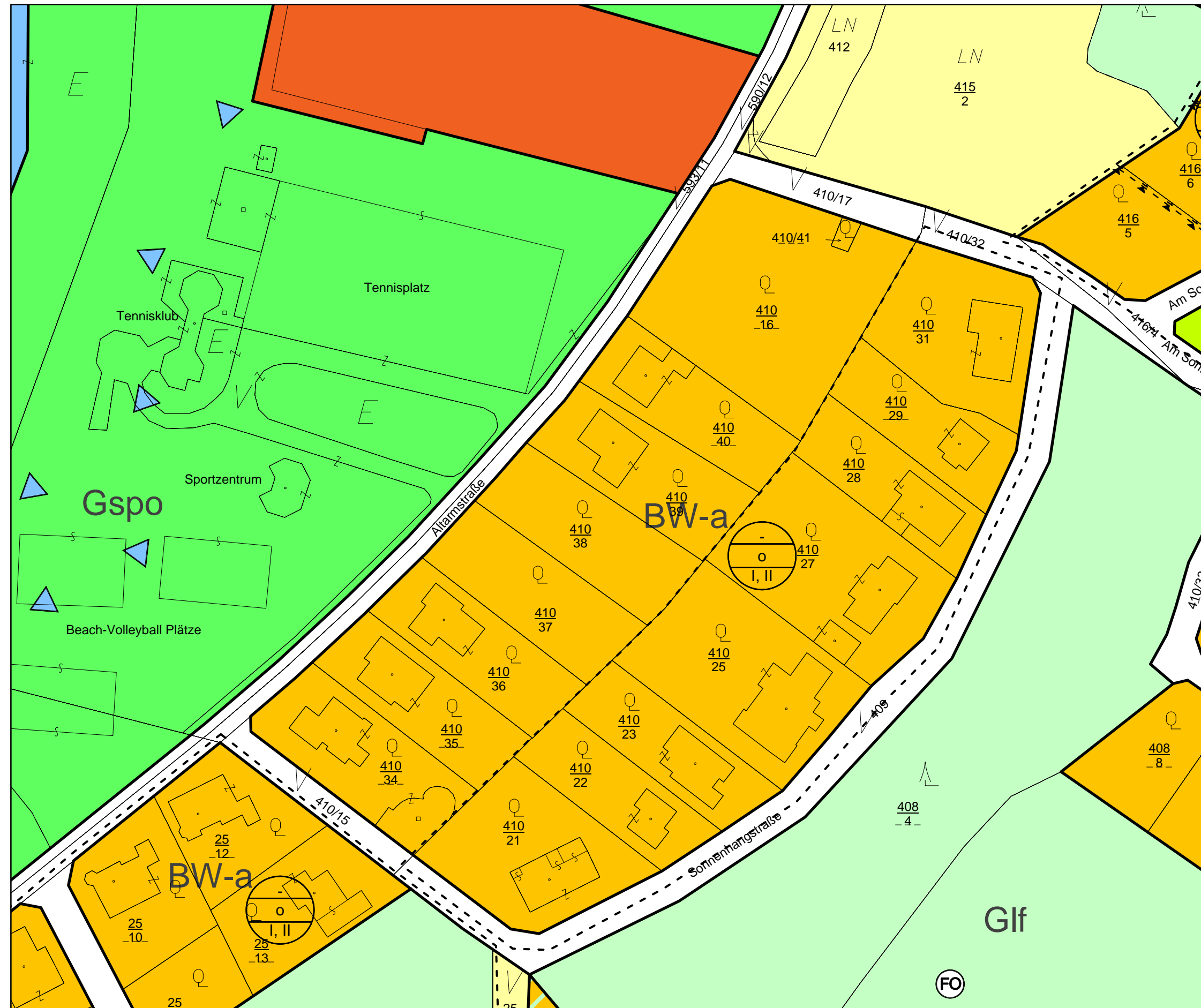
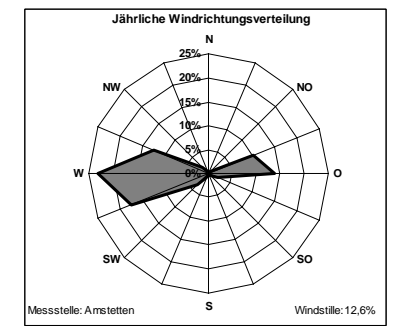
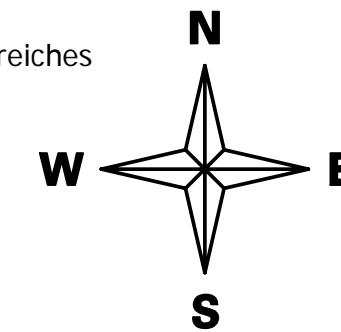
Legende



— — — — — Abgrenzung des Planungsbereiches



Maßstab: 1 : 1.000



Planverfasser:

Aufhauser-Pinz OG
Ingenieurbüro für Raumplanung & -ordnung
Fn 199.915v, Landesgericht St. Pölten
A-3130 Herzogenburg, Feldgasse 1
T./F. +43(0)2782/85101

Planzahl: 08053E
Stand der Bearbeitung: 20.03.2009

Stand der Plangrundlage: 10/2007, Anp 10/2008

Der Entwurf ist vom 01.04.2009 bis 14.05.2009
zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.

Der Bürgermeister

Der Plan entspricht dem Beschluss
des Gemeinderates vom 08.07.2009

Der Bürgermeister

Nach der Kundmachung vom 09.07.2009 bis 23.07.2009
in Kraft getreten am 24.07.2009.

Der Bürgermeister

Beschlussdaten vorhergehender Pläne:

kenntlich gemachte Widmungsfestlegungen

BW-	Bauland-Wohngebiet	GlF	Grünland-Land- und Forstwirtschaft	G++	Grünland Friedhof
BK-	Bauland-Kerngebiet	Gho	Grünland land- und forstwirtschaftliche Hofstelle	Gp	Grünland Parkanlage
BB-	Bauland-Betriebsgebiet	Ggu	Grünland-Grüngürtel	Ga-	Grünland-Abfallbehandlungsanlage
BI-	Bauland-Industriegebiet	Gsh	Grünland Schutzhaus	Gd	Grünland Aushubdeponie
BA-	Bauland-Argrargebiet	Geb	erhaltenswertes Gebäude im Grünland	Glp	Grünland Lagerplatz
BS-	Bauland-Sondergebiet	Gmg	Grünland-Materialgewinnungsstätte	Gô	Grünland Ödland/Ökofläche
BO-	Bauland-erhaltenswerte Ortsstruktur	Gg	Grünland Gärtnerei	Gwf	Grünland Wasserfläche
-a	Wohndichteklasse a	Gkg	Grünland Kleingarten	Gfrei	Grünland Freihaltefläche
-b	Wohndichteklasse b	Gspo	Grünland Sportsstätte	Gwka	Grünland Windkraftanlage
-c	Wohndichteklasse c	Gspi	Grünland Spielplatz		Verkehrsfläche-öffentlich
-Zahl	Wohndichteklasse in Zahlen	Gc	Grünland Campingplatz	Vp	Verkehrsfläche-privat
-A	Aufschließungszone				

Kenntlichmachungen

Die Kenntlichmachung von Flächen, die durch rechtswirksame überörtliche Planungen (z.B. Eisenbahn) für eine besondere Nutzung gewidmet sind und die Kenntlichmachung von Flächen, für die auf Grund von Bundes- und Landesgesetzen Nutzungsbeschränkungen bestehen, dient der allgemeinen Information. Ihre Darstellung im Bebauungs-widmungsplan ist nicht rechtsverbindlich. Gemeinderat und PlanverfasserIn übernehmen keine Haftung für ihre Richtigkeit und Vollständigkeit.