



Marktgemeinde St. Georgen am Ybbsfelde

Bezirk Amstetten

DVR Nr.: 0392651

Marktstraße 30

Tel. 07473/2312

3304 St. Georgen am Ybbsfelde

Fax. DW 18



Marktgemeinde St. Georgen/Y.
Marktstraße 30
3304 St. Georgen am Ybbsfelde

Bar freigemacht/Postage paid
3300 Amstetten, Niederösterreich
Österreich/Austria

gemeinde@st-georgen-ybbsfelde.gv.at
www.st-georgen-ybbsfelde.gv.at

Verordnung des Gemeinderates vom 23.04.2009

Rechtskraft: 09.05.2009

Verordnung:

§§ 1, 2 (überholt)

§ 3

Die Bebauungsbestimmungen über die Erlassung eines Teilbebauungsplanes lauten:

(1) Private Abstellanlagen für Kraftfahrzeuge (Stellplätze):

Die Anzahl der Stellplätze im Sinne § 63 NÖ BO wird mit 2,0 Stellplätzen je Wohnung festgelegt.

(2) Einfriedungen gegen öffentliche Verkehrsflächen:

Die mittlere Gesamthöhe von Einfriedungen gegen das öffentliche Gut hin muss zwischen 1,4 m und 2,0m betragen. Eine durchsichtige Ausführung der Einfriedung ist nicht zulässig.

Einfriedungen gegen öffentliche Verkehrsflächen sind so zu gestalten, dass auf Eigengrund straßenseitig mindestens ein nicht eingefriedeter Stellplatz entsteht.

(3) Anordnung von Nebengebäuden:

Die Errichtung von Nebengebäuden mit einer Grundfläche von mehr als 30m² ist im hinteren Bauwich verboten.

§ 4 (überholt)