

Örtliches Raumordnungsprogramm 2002
MARKTGEMEINDE RASTENFELD

Entwicklungskonzept
8. Änderung - Beschluss

Übersicht:

Maßstab 1 : 10.000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

in m

Planverfasser:
Kommunalialog Raumplanung GmbH
Ingenieur Büro Raumplanung & Raumordnung
FV-416995-4, LG St. Pölten
A-3110 Herzogenburg, Feldgasse 1
T.: +43(0)2782/85101

Planzahl: 13034EK8
Datum: 30.10.2014
DKM-Stand: 10/2013
Datum: 10/2013

© 2014

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck, Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, ist ohne schriftliche Genehmigung der Kommunalialog Raumplanung GmbH.

Legende:

Ortsfunktionen:

Zentralität

Wohnen

Wohnen und Wirtschaften

Agrarwirtschaft

touristische Einrichtung

Erhaltung der Streusiedlung

Schwerpunkt: Agrarbetrieb-Erweiterung

Tourismus: intensive Nutzung

Tourismus: extensive Nutzung

Siedlungserweiterung/Siedlungsabrundung

ökologisch wertvolle Bereiche

landwirtschaftlich wertvolle Bereiche

landschaftlich erhaltenswerte Bereiche

überregionales Straßennetz

Siedlungsgrenzen

Untersuchungsraum: Zentrumsbereich

Gewässer

Wald

Umfassung: Gemeinderatsitzungen vom 28.11.2001 und 23.5.2002
Rechtskraft am 07.05.2002
Änderung: Gemeinderatsitzung vom 20.03.2008
Rechtskraft 14.05.2008

Der Entwurf ist vom 05.08.2014 bis 16.09.2014 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.
Durch Verordnung beschlossen in der Sitzung des Gemeinderates vom 30.10.2014.

Aufsichtsbehördliche Genehmigung:
Bescheid der NÖ Landesregierung vom 05.03.2015, RU1-R-493/034-2014

Nach der Kundmachung vom 10.03.2015 bis 24.03.2015
in Kraft getreten am 25.03.2015.

The main map displays the spatial planning for the Rastenberg area. It features various colored zones representing different land uses: pink for central areas, red for residential, brown for residential and economic, yellow for agriculture, purple for tourist facilities, and olive green for maintaining scattered settlements. Blue areas represent water bodies, and green areas represent forests. The map also shows infrastructure like roads and railways, and specific development points like 'Zierings', 'Peygarten-Ottenstein', 'Rastenberg', 'Rastenberg im Felde', 'Sperkephthal', and 'Niedergrünbach'. A large area on the right is designated as a 'Siedlungsgebiet für Mottingeramt mit gemeinsamer WVA und ABA'. The map includes a scale bar and a north arrow.