



# 6631-59/1

## Marktgemeinde Lunz am See

### Teilbebauungsplan Lunz 2010

#### 2. Änderung - Beschluss

#### Neudarstellung

#### Festlegungen des Bebauungsplanes NÖ ROG 2014

-

o,k

I,II

Bebauungsdichte oder  
Geschoßflächenzahl

..... Festlegung  
arabische Zahl für Grundflächenzahl oder  
Geschoßflächenzahl

o

geschloss

.....

gegrupp

.....

offen

.....

o,k

offen oder gekuppelt

Bebauungsweise

1

.....

Bauklasse I

(bis 5 m)

2

.....

Bauklasse II

(über 5 bis 8 m)

3

.....

Bauklasse III

(über 8 bis 11 m)

4

.....

Bauklasse IV

(über 11 bis 15 m)

5

.....

Bauklasse V

(über 15 bis 18 m)

6

.....

Bauklasse VI

(über 18 bis 21 m)

7

.....

Bauklasse VII

(über 21 bis 24 m)

8

.....

Bauklasse VIII

(über 24 bis 27 m)

9

.....

Bauklasse IX

(über 27 bis 30 m)

10

.....

Bauklasse X

(über 30 bis 33 m)

11

.....

Bauklasse XI

(über 33 bis 36 m)

12

.....

Bauklasse XII

(über 36 bis 39 m)

13

.....

Bauklasse XIII

(über 39 bis 42 m)

14

.....

Bauklasse XIV

(über 42 bis 45 m)

15

.....

Bauklasse XV

(über 45 bis 48 m)

16

.....

Bauklasse XVI

(über 48 bis 51 m)

17

.....

Bauklasse XVII

(über 51 bis 54 m)

18

.....

Bauklasse XVIII

(über 54 bis 57 m)

19

.....

Bauklasse XIX

(über 57 bis 60 m)

20

.....

Bauklasse XX

(über 60 bis 63 m)

21

.....

Bauklasse XXI

(über 63 bis 66 m)

22

.....

Bauklasse XXII

(über 66 bis 69 m)

23

.....

Bauklasse XXIII

(über 69 bis 72 m)

24

.....

Bauklasse XXIV

(über 72 bis 75 m)

25

.....

Bauklasse XXV

(über 75 bis 78 m)

26

.....

Bauklasse XXVI

(über 78 bis 81 m)

27

.....

Bauklasse XXVII

(über 81 bis 84 m)

28

.....

Bauklasse XXVIII

(über 84 bis 87 m)

29

.....

Bauklasse XXIX

(über 87 bis 90 m)

30

.....

Bauklasse XXX

(über 90 bis 93 m)

31

.....

Bauklasse XXXI

(über 93 bis 96 m)

32

.....

Bauklasse XXXII

(über 96 bis 99 m)

33

.....

Bauklasse XXXIII

(über 99 bis 102 m)

34

.....

Bauklasse XXXIV

(über 102 bis 105 m)

35

.....

Bauklasse XXXV

(über 105 bis 108 m)

36

.....

Bauklasse XXXVI

(über 108 bis 111 m)

37

.....

Bauklasse XXXVII

(über 111 bis 114 m)

38

.....

Bauklasse XXXVIII

(über 114 bis 117 m)

39

.....

Bauklasse XXXIX

(über 117 bis 120 m)

40

.....

Bauklasse XXXX

(über 120 bis 123 m)

41

.....

Bauklasse XXXXI

(über 123 bis 126 m)

42

.....

Bauklasse XXXXII

(über 126 bis 129 m)

43

.....

Bauklasse XXXXIII

(über 129 bis 132 m)

44

.....

Bauklasse XXXXIV

(über 132 bis 135 m)

45

.....

Bauklasse XXXXV

(über 135 bis 138 m)

46

.....

Bauklasse XXXXVI

(über 138 bis 141 m)

47

.....

Bauklasse XXXXVII

(über 141 bis 144 m)

48

.....

Bauklasse XXXXVIII

(über 144 bis 147 m)

49

.....

Bauklasse XXXXIX

(über 147 bis 150 m)

50

.....

Bauklasse XXXXX

(über 150 bis 153 m)

51

.....

Bauklasse XXXXXI

(über 153 bis 156 m)

52

.....

Bauklasse XXXXXII

(über 156 bis 159 m)

53

.....

Bauklasse XXXXXIII

(über 159 bis 162 m)

54

.....

Bauklasse XXXXXIV

(über 162 bis 165 m)

55

.....

Bauklasse XXXXXV

(über 165 bis 168 m)

56

.....

Bauklasse XXXXXVI

(über 168 bis 171 m)

57

.....

Bauklasse XXXXXVII

(über 171 bis 174 m)

58

.....

Bauklasse XXXXXVIII

(über 174 bis 177 m)

59

.....

Bauklasse XXXXXIX

(über 177 bis 180 m)

60

.....

Bauklasse XXXXXX

(über 180 bis 183 m)

61

.....

Bauklasse XXXXXXI

(über 183 bis 186 m)

62

.....

Bauklasse XXXXXXII

(über 186 bis 189 m)

63

.....

Bauklasse XXXXXXIII

(über 189 bis 192 m)

64

.....

Bauklasse XXXXXXIV

(über 192 bis 195 m)

65

.....

Bauklasse XXXXXXV

(über 195 bis 198 m)

66

.....

Bauklasse XXXXXXVI

(über 198 bis 201 m)

67

.....

Bauklasse XXXXXXVII

(über 201 bis 204 m)

68

.....

Bauklasse XXXXXXVIII

(über 204 bis 207 m)

69

.....

Bauklasse XXXXXXIX

(über 207 bis 210 m)

70

.....

Bauklasse XXXXXXX

(über 210 bis 213 m)

71

.....

Bauklasse XXXXXXXI

(über 213 bis 216 m)

72

.....

Bauklasse XXXXXXXII

(über 216 bis 219 m)

73

.....

Bauklasse XXXXXXXIII

(über 219 bis 222 m)

74

.....

Bauklasse XXXXXXXIV

(über 222 bis 225 m)

75

.....

Bauklasse XXXXXXXV

(über 225 bis 228 m)

76

.....

Bauklasse XXXXXXXVI

(über 228 bis 231 m)

77

.....

Bauklasse XXXXXXXVII

(über 231 bis 234 m)

78

.....

Bauklasse XXXXXXXVIII

(über 234 bis 237 m)

79

.....

Bauklasse XXXXXXXIX

(über 237 bis 240 m)

80

.....

Bauklasse XXXXXXXX

(über 240 bis 243 m)

81

.....

Bauklasse XXXXXXXXI

(über 243 bis 246 m)

82

.....

Bauklasse XXXXXXXXII

(über 246 bis 249 m)

83

.....

Bauklasse XXXXXXXXIII

(über 249 bis 252 m)

84

.....

Bauklasse XXXXXXXXIV

(über 252 bis 255 m)

85

.....

Bauklasse XXXXXXXXV

(über 255 bis 258 m)

86

.....

Bauklasse XXXXXXXXVI

(über 258 bis 261 m)

87

.....

Bauklasse XXXXXXXXVII

(über 261 bis 264 m)

88

.....

Bauklasse XXXXXXXXVIII

(über 264 bis 267 m)

89

.....

Bauklasse XXXXXXXXIX

(über 267 bis 270 m)

90

.....

Bauklasse XXXXXXXXX

(über 270 bis 273 m)

91

.....

Bauklasse XXXXXXXXXI

(über 273 bis 276 m)

92

.....

Bauklasse XXXXXXXXXII

(über 276 bis 279 m)

93

.....

Bauklasse XXXXXXXXXIII

(über 279 bis 282 m)

94

.....

Bauklasse XXXXXXXXXIV

(über 282 bis 285 m)

95

.....

Bauklasse XXXXXXXXXV

(über 285 bis 288 m)

96

.....

Bauklasse XXXXXXXXXVI

(über 288 bis 291 m)

97

.....

Bauklasse XXXXXXXXXVII

(über 291 bis 294 m)

98

.....

Bauklasse XXXXXXXXXVIII

(über 294 bis 297 m)

99

.....

Bauklasse XXXXXXXXXIX

(über 297 bis 300 m)

100

.....

Bauklasse XXXXXXXXXX

(über 300 bis 303 m)

101

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXI

(über 303 bis 306 m)

102

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 306 bis 309 m)

103

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 309 bis 312 m)

104

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 312 bis 315 m)

105

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 315 bis 318 m)

106

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 318 bis 321 m)

107

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 321 bis 324 m)

108

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 324 bis 327 m)

109

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 327 bis 330 m)

110

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 330 bis 333 m)

111

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 333 bis 336 m)

112

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 336 bis 339 m)

113

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 339 bis 342 m)

114

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 342 bis 345 m)

115

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 345 bis 348 m)

116

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 348 bis 351 m)

117

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 351 bis 354 m)

118

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 354 bis 357 m)

119

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 357 bis 360 m)

120

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 360 bis 363 m)

121

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 363 bis 366 m)

122

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 366 bis 369 m)

123

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 369 bis 372 m)

124

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 372 bis 375 m)

125

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 375 bis 378 m)

126

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 378 bis 381 m)

127

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 381 bis 384 m)

128

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 384 bis 387 m)

129

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 387 bis 390 m)

130

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 390 bis 393 m)

131

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 393 bis 396 m)

132

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 396 bis 399 m)

133

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 399 bis 402 m)

134

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 402 bis 405 m)

135

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 405 bis 408 m)

136

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 408 bis 411 m)

137

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 411 bis 414 m)

138

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 414 bis 417 m)

139

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 417 bis 420 m)

140

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 420 bis 423 m)

141

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 423 bis 426 m)

142

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 426 bis 429 m)

143

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 429 bis 432 m)

144

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 432 bis 435 m)

145

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 435 bis 438 m)

146

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 438 bis 441 m)

147

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 441 bis 444 m)

148

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 444 bis 447 m)

149

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 447 bis 450 m)

150

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 450 bis 453 m)

151

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 453 bis 456 m)

152

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 456 bis 459 m)

153

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 459 bis 462 m)

154

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 462 bis 465 m)

155

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 465 bis 468 m)

156

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 468 bis 471 m)

157

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 471 bis 474 m)

158

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 474 bis 477 m)

159

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 477 bis 480 m)

160

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 480 bis 483 m)

161

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 483 bis 486 m)

162

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 486 bis 489 m)

163

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 489 bis 492 m)

164

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 492 bis 495 m)

165

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 495 bis 498 m)

166

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 498 bis 501 m)

167

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 501 bis 504 m)

168

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 504 bis 507 m)

169

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 507 bis 510 m)

170

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 510 bis 513 m)

171

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 513 bis 516 m)

172

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 516 bis 519 m)

173

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 519 bis 522 m)

174

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 522 bis 525 m)

175

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 525 bis 528 m)

176

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 528 bis 531 m)

177

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 531 bis 534 m)

178

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 534 bis 537 m)

179

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 537 bis 540 m)

180

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 540 bis 543 m)

181

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 543 bis 546 m)

182

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 546 bis 549 m)

183

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 549 bis 552 m)

184

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 552 bis 555 m)

185

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 555 bis 558 m)

186

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 558 bis 561 m)

187

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 561 bis 564 m)

188

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 564 bis 567 m)

189

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 567 bis 570 m)

190

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 570 bis 573 m)

191

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 573 bis 576 m)

192

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 576 bis 579 m)

193

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 579 bis 582 m)

194

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 582 bis 585 m)

195

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 585 bis 588 m)

196

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 588 bis 591 m)

197

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 591 bis 594 m)

198

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 594 bis 597 m)

199

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 597 bis 600 m)

200

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 600 bis 603 m)

201

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 603 bis 606 m)

202

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 606 bis 609 m)

203

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 609 bis 612 m)

204

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 612 bis 615 m)

205

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 615 bis 618 m)

206

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 618 bis 621 m)

207

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 621 bis 624 m)

208

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 624 bis 627 m)

209

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 627 bis 630 m)

210

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 630 bis 633 m)

211

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 633 bis 636 m)

212

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 636 bis 639 m)

213

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 639 bis 642 m)

214

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 642 bis 645 m)

215

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 645 bis 648 m)

216

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 648 bis 651 m)

217

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 651 bis 654 m)

218

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 654 bis 657 m)

219

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 657 bis 660 m)

220

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 660 bis 663 m)

221

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 663 bis 666 m)

222

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 666 bis 669 m)

223

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 669 bis 672 m)

224

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 672 bis 675 m)

225

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 675 bis 678 m)

226

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 678 bis 681 m)

227

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 681 bis 684 m)

228

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 684 bis 687 m)

229

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 687 bis 690 m)

230

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 690 bis 693 m)

231

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 693 bis 696 m)

232

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 696 bis 699 m)

233

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 699 bis 702 m)

234

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 702 bis 705 m)

235

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 705 bis 708 m)

236

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 708 bis 711 m)

237

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 711 bis 714 m)

238

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 714 bis 717 m)

239

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 717 bis 720 m)

240

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 720 bis 723 m)

241

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 723 bis 726 m)

242

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 726 bis 729 m)

243

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 729 bis 732 m)

244

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 732 bis 735 m)

245

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 735 bis 738 m)

246

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 738 bis 741 m)

247

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 741 bis 744 m)

248

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 744 bis 747 m)

249

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 747 bis 750 m)

250

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 750 bis 753 m)

251

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 753 bis 756 m)

252

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 756 bis 759 m)

253

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 759 bis 762 m)

254

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 762 bis 765 m)

255

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 765 bis 768 m)

256

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 768 bis 771 m)

257

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 771 bis 774 m)

258

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 774 bis 777 m)

259

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 777 bis 780 m)

260

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 780 bis 783 m)

261

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 783 bis 786 m)

262

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 786 bis 789 m)

263

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIII

(über 789 bis 792 m)

264

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIV

(über 792 bis 795 m)

265

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXV

(über 795 bis 798 m)

266

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVI

(über 798 bis 801 m)

267

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVII

(über 801 bis 804 m)

268

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXVIII

(über 804 bis 807 m)

269

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXIX

(über 807 bis 810 m)

270

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXX

(über 810 bis 813 m)

271

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXXI

(über 813 bis 816 m)

272

.....

Bauklasse XXXXXXXXXXII

(über 816 bis 819 m)