# Marktgemeinde Göpfritz an der Wild

**Örtliches Raumordnungsprogramm 2016** 

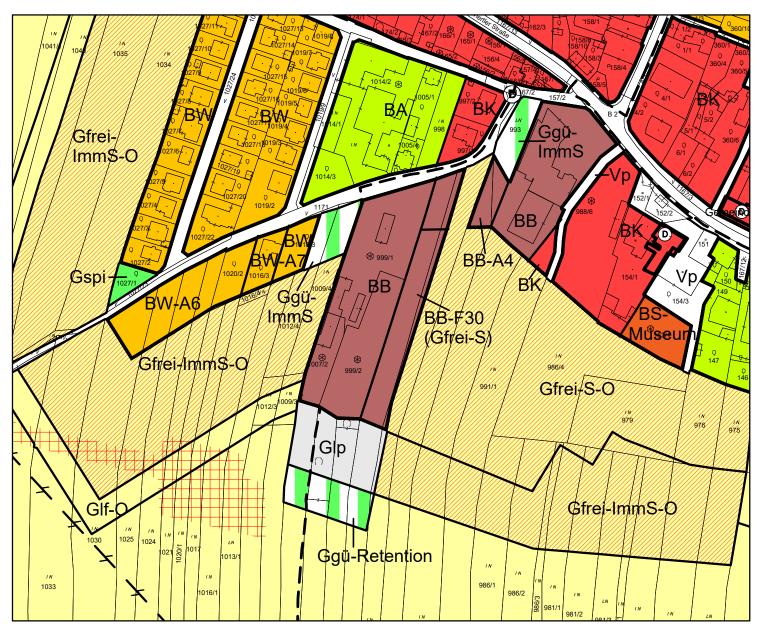
6. Änderung - Entwurf - Flächenwidmungsplan **Ausschnitte** 

Die Legende ist dem Blatt 2 des rechtskräftigen Flächenwidmungsplans zu entnehmen.

Begründungen für die Festlegungen sind den jeweiligen Erläuterungsberichten zu entnehmen!

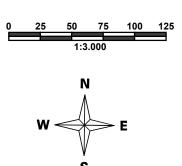
#### ÄP 1 Göpfritz an der Wild

betrifft Grundstücke 1008, 1004, 1001, 996, 944/1 Umwidmung von BB-A4 in Gfrei-S-O im Ausmaß von 840m<sup>2</sup> Umwidmung von Gfrei-S-O in BB F30 (Frist) im Ausmaß von 3.420m² Umwidmung von Gfrei-ImmS-O in Glp im Ausmaß von 1.105m² Umwidmung von Glf in Ggü-Retention im Ausmaß von 2.100m²



# **ÄP 2 Merkenbrechts**

betrifft Grundstück 16 Umwidmung von Gp in BS-FF im Ausmaß von 200m²



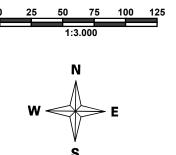
Planverfasser:

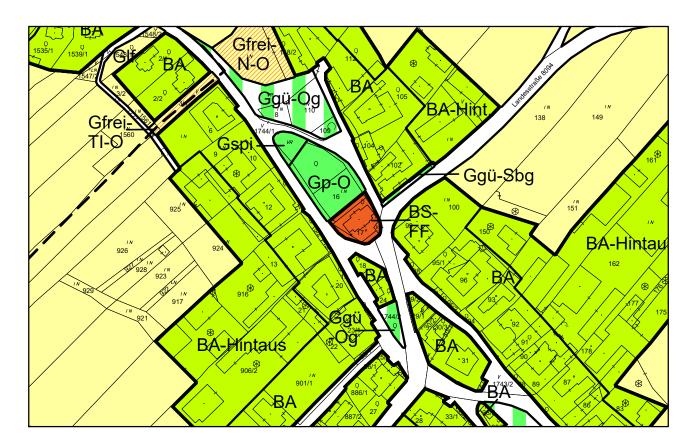
#### **Kommunaldialog Raumplanung GmbH**

Ingenieurbüro für Raumplanung & Raumordnung Fn 416.995d, LG St. Pölten Riefthalgasse 12, 3130 Herzogenburg www.kommunaldialog.at



Planzahl: 25 005E 10.07.2025 Datum: 10/2024 DKM-Stand: DKM-Beschluss:





# Marktgemeinde Göpfritz an der Wild

**Örtliches Raumordnungsprogramm 2016** 

6. Änderung - Entwurf - Flächenwidmungsplan Darstellung der Änderungen **Ausschnitte** 

Es handelt sich hiebei um einen Hilfsplan, der die geplanten Änderungen gezielt zum Ausdruck bringen soll. Die Änderungen sind in den Farben der Widmungen laut Flächenwidmungsplan dargestellt und in ROT umrandet

Die Legende ist dem Blatt 2 des rechtskräftigen Flächenwidmungsplans zu entnehmen.

Begründungen für die Festlegungen sind den jeweiligen Erläuterungsberichten zu entnehmen!

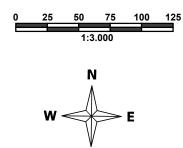
### ÄP 1 Göpfritz an der Wild

betrifft Grundstücke 1008, 1004, 1001, 996, 944/1 Umwidmung von BB-A4 in Gfrei-S-O im Ausmaß von 840m² Umwidmung von Gfrei-S-O in BB F30 (Frist) im Ausmaß von 3.420m<sup>2</sup> Umwidmung von Gfrei-ImmS-O in Glp im Ausmaß von 1.105m<sup>2</sup> Umwidmung von Glf in Ggü-Retention im Ausmaß von 2.100m²



## **ÄP 2 Merkenbrechts**

betrifft Grundstück 16 Umwidmung von Gp in BS-FF im Ausmaß von 200m²



Planverfasser:

**Kommunaldialog Raumplanung GmbH** 

Ingenieurbüro für Raumplanung & Raumordnung Fn 416.995d, LG St. Pölten Riefthalgasse 12, 3130 Herzogenburg www.kommunaldialog.at

kømmunal dialog

25 005AE Planzahl: 10.07.2025 Datum: **DKM-Stand:** 10/2024

DKM-Beschluss:



